

## Перечень документов для клиентов, работающих по найму:

1. **Паспорт** Заемщика/Поручителя/Залогодателя (все страницы, включая пустые);
2. **СНИЛС** Заемщика/Поручителя/Залогодателя;
3. **Трудовая книжка, трудовой договор/контракт, справка СТД-ПФР** (Сведения о трудовой деятельности, предоставляются в бумажном виде, заверенные работодателем или в электронном виде формируются в pdf-формате).

*Предоставляется:*

- при сумме кредита более 800 000 руб. \*

\* - *исключение клиенты категории «Зарплатный клиент» и «ВИП».*

*а также один из следующих документов (на выбор):*

4. **2ндфл (6ндфл)**, с указанием дохода за последние 12 мес. (или за фактически отработанное время, но не менее 4-х мес.);
5. **Выписка из лицевого счета**, заверенная должностным лицом кредитной организации, в которой открыт данный лицевой счет, за исключением лицевых счетов, открытых в ООО КБ «ГТ Банк».
6. **Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (ПФР)**, предоставляются на бумажном носителе, заверенные подписью должностного лица ПФР или из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации, формируются в pdf-формате (Гос.услуги).
7. **Справка о размере назначенной пенсии**, из отделения Пенсионного Фонда РФ (ПФР) и/или другого государственного органа, выплачивающего пенсию, по установленным ими формам или из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации (Гос.услуги).

## Дополнительный доход:

Банк может учесть дополнительный доход клиента от арендной платы за имущество, принадлежащее Заемщику на праве собственности и переданное в аренду.

Для этого необходимо предоставить:

1. Договор аренды, копия с которого снимается в Банке и заверяется сотрудником Банка.
2. Факт получения доходов Клиентом в виде арендной платы и ее размер. В обязательном порядке подтверждается документально, Выпиской по лицевому счету.
3. Обязательным является подтверждение права собственности Клиентом на имущество, переданное в аренду путем представления выписки из Единого государственного реестра недвижимости и/или свидетельства о праве собственности на объекты недвижимости; Паспорт транспортного средства (ПТС).