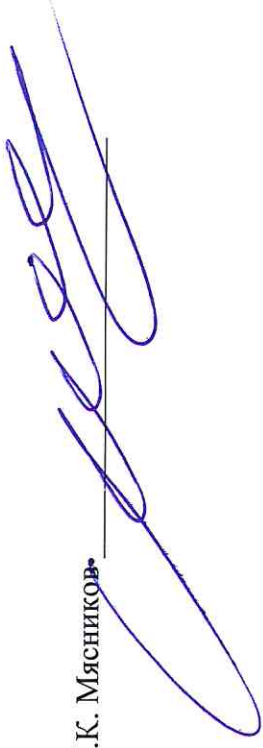


Утвержден  
Решением Правления ООО КБ «ГТ банк»  
Протокол № 03052024-2 от 03.05. 2024  
И.о. Председатель Правления ООО КБ «ГТ банк»

Н.К. Мясников



**Изменение № 1 в «Альбом кредитных продуктов,  
предоставляемых ООО КБ «ГТ банк»  
физическим лицам»**

Краснодар, 2024

1. Пункт 2.1.1.1 , п/п 3	изложить в следующей редакции:	<p>3 Целевое назначение кредита</p> <p>На потребительские цели. По кредитам в сумме от 1 500 000 рублей требуется подтверждение целевого использования кредита в соответствии с «Порядком кредитования физических лиц в ООО КБ «ГТ Банк».</p>
1.1. Пункт 2.1.1.1 , п/п 9	изложить в следующей редакции:	<p>9 Размер кредита</p> <p>Минимальная сумма кредита 50 000 рублей Максимальная сумма кредита 2 000 000 рублей* * - сумма кредита от 1 000 001 рублей до 2 000 000 рублей доступна только категории «Зарплатный клиент» и категории «ВИП».</p>
1.2. Пункт 2.1.1.1 , п/п 13	изложить в следующей редакции:	<p>13 Долговая нагрузка</p> <p>Долговая нагрузка Заемщика рассчитывается согласно «Методики оценки финансового положения физического лица-заемщика, поручителя». <b>Показатель долговой нагрузки не более 50%</b></p>
1.3. Пункт 2.1.1.1 , п/п 17	изложить в следующей редакции:	<p>17 Документы для получения кредита</p> <p>- Анкета-заявление участников сделки; - Паспорта участников сделки (все страницы, включая пустые); - СНИЛС; - Военный билет, при возрасте заемщика до 30 лет. - Документы, подтверждающие доход участников сделки согласно «Методики оценки финансового положения физического лица-заемщика, поручителя» - Документы, подтверждающие трудовую занятость: трудовая книжка, трудовой договор/контракт, справка СТД-ПФР (Сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационного ресурса Пенсионного фонда Российской Федерации), в случае ведения электронной трудовой книжки. Электронная выписка формируется в pdf-формате и заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью ПФР. <u>Не требуются в следующих случаях:</u> а) для клиентов категории «Зарплатный клиент» и «ВИП» независимо от суммы кредита, за исключением, когда заработная плата зачисляется менее 4-х месяцев; б) для остальных категорий клиентов по кредитам в сумме до 800 000 рублей (включительно).</p>

1.4. Пункт 2.1.1, Приложение №1 к продукту изложить в следующей редакции:

(Приложение №1, к продукту).

**Максимальный размер кредита с учетом скорингового балла по продукту «Легкий»**

НБКИ (скоринговый балл)										
	Премиум от 801 до 1000	Решение	Высокий от 651 до 800	Решение	Стандартный от 601 до 650	Решение	Низкий (стоп-фактор) до 600	Решение	отсутствует	Решение
ОКБ (скоринговый балл)	Премиум от 961 и выше	Г/КК	2 000 000	Г/КК	2 000 000	Г/КК	2 000 000	КК	2 000 000	Г/КК
	Высокий от 881 до 960	Г/КК	2 000 000	Г/КК	2 000 000	Г/КК	2 000 000	КК	2 000 000	Г/КК
	Стандартный от 721 до 880	Г/КК	2 000 000	Г/КК	2 000 000	Г/КК	2 000 000	КК	2 000 000	Г/КК
	Низкий (стоп-фактор) до 720	КК	2 000 000	КК	2 000 000	КК	отказ	МП	2 000 000	КК
	отсутствует	Г/КК	2 000 000	Г/КК	2 000 000	Г/КК	2 000 000	КК	2 000 000	КК

Г – (Группа принятия решения) сотрудники ООО КБ «ГТ банк», уполномоченные на принятие коллегиального решения по заявке на кредит.  
КК-кредитный комитет.

МП-менеджер (Фронт-офис)

Г/КК – принятие решения группой уполномоченных сотрудников или Кредитным комитетом в случае отклонения от стандартов программы финансирования.



2. Пункт 2.1.4, п/п 11 изложить в следующей редакции:

11	Размер кредита	Размер выданного кредита на цели рефинансирования кредитных обязательств, в сторонних банках, может превышать сумму остатка задолженности, не более чем на 20 %, при этом сумма кредита не должна превышать максимальных значений по программе кредитования. Минимальная сумма кредита 50 000 рублей. Максимальная сумма кредита 3 000 000 рублей* *- сумма кредита от 2 000 001 рублей до 3 000 000 рублей доступна только категории «Зарплатный клиент» и категории «ВИП».
----	----------------	---

2.1. Пункт 2.1.4, п/п 14 изложить в следующей редакции:

14	Долговая нагрузка заемщика участников сделки	Долговая нагрузка Заемщика рассчитывается согласно «Методики оценки финансового положения физического лица-заемщика, поручителя». <b>Показатель долговой нагрузки не более 50%</b>
----	--	---

2.2. Пункт 2.1.4, п/п 24 изложить в следующей редакции:

24	Документы для получения кредита	- Анкета-заявление участников сделки; - Паспорта участников сделки (все страницы, включая пустые); - СНИЛС; - Военный билет, при возрасте заемщика до 30 лет. - Документы, подтверждающие доход участников сделки согласно «Методики оценки финансового положения физического лица-заемщика, поручителя» - Документы, подтверждающие трудовую занятость: трудовая книжка, трудовой договор/контракт, справка СТД-ПФР (Сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации), в случае ведения электронной трудовой книжки. Электронная выписка формируется в pdf-формате и заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью ПФР. <u>Не требуются в следующих случаях:</u> а) для клиентов категории «Зарплатный клиент» и «ВИП» независимо от суммы кредита, за исключением, когда заработная плата зачисляется менее 4-х месяцев; б) для остальных категорий клиентов по кредитам в сумме до 800 000 рублей (включительно).
----	---------------------------------	---

2.3. Пункт 2.1.4, Приложение № 1 изложить в следующей редакции:

(Приложение №1, к продукту).

**Максимальный размер кредита с учетом скорингового балла по продукту «Рефинансирование»**

НБКИ (скоринговый балл)										
	Премиум	Решение	Высокий от 651 до 800	Решение	Стандартный от 601 до 650	Решение	Низкий (стоп-фактор) до 600	Решение	отсутствует	Решение
ОКБ (скоринговый балл)	Премиум от 961 и выше	Г/КК	3000000	Г/КК	3000000	Г/КК	3000000	КК	3000000	Г/КК
	Высокий от 881 до 960	Г/КК	3000000	Г/КК	3000000	Г/КК	3000000	КК	3000000	Г/КК
	Стандартный от 721 до 880	Г/КК	3000000	Г/КК	3000000	Г/КК	3000000	КК	3000000	Г/КК
	Низкий (стоп-фактор) до 720	КК	3000000	КК	3000000	КК	отказ	МП	3000000	КК
	отсутствует	Г/КК	3000000	Г/КК	3000000	Г/КК	3000000	КК	3000000	КК

Г - (группа принятия решений) сотрудники ООО КБ «ГТ банк» уполномоченные на принятие коллегиального решения об одобрении заявки.  
КК-кредитный комитет.

МП-менеджер (Фронт-офис).

Г/КК – принятие решения группой уполномоченных сотрудников или Кредитным комитетом в случае отклонения от стандартов программы финансирования.



3. Включить пункт 2.1.5. в следующей редакции:

**«2.1.5. Кредитный продукт «Кредит на ремонт»<sup>1</sup>**

№ п/п	Параметр	Значение
1	Вид продукта	Потребительский кредит
2	Наименование продукта	<b>«Кредит на ремонт»</b>
3	Целевое назначение кредита	На ремонт/мебель/бытовую технику. Подтверждением целевого использования кредита является подписанный с двух сторон (партнер-банка и заемщик) пакета документов на оказание услуг/работ/приобретение товара (Договор подряда; Счет на выполнение работ, заказ-наряд и т.д.) на сумму не менее выданной суммы кредита.
4	Целевая аудитория	Физические лица – граждане РФ.
5	Место предоставления кредита	В субъектах РФ, на территории которых размещены подразделения Банка;
6	Валюта кредита	Рубли
7	Процентная ставка	Величина базовой процентной ставки 21%. <b>По условиям трехстороннего соглашения:</b> <i>В кредитном договоре формируется базовая ставка, со стандартным графиком. Между компанией-партнером, заемщиком и банком заключается Соглашение, в рамках которого фиксируется 2 графика платежей и обязанность компании-партнера направить денежные средства для возмещения части суммы платежа по процентам на протяжении определенного времени (1-2 года<sup>2</sup>). Денежные средства от Компании-партнера:</i> <i>- поступают в Банк один раз, в полном размере, до выдачи Банком кредитных средств Заемщику и перечисления Заемщиком полученных кредитных средств на расчетный счет Компании-партнера, открытый в Банке;</i> <i>- учитываются на специальном счете, который открывается под каждый кредитный договор.</i> <i>С данного счета будет проходить ежемесячное списание денежных средств для погашения части ежемесячного платежа по процентам.</i> После окончания срока обозначенного в Соглашении, заемщик самостоятельно оплачивает ежемесячный

<sup>1</sup> Кредит на ремонт, осуществляемый компанией-партнером ООО «ДОП Групп» (ИНН 2311353370) (далее по тексту – Кредит на ремонт)

<sup>2</sup> Конкретный срок (а) определяется компанией-партнером в зависимости от наценок и чека по Договору подряда, заключаемому между компанией-партнером и заемщиком, и (б) указывается в Трехстороннем соглашении (п. 2.3)

		платеж, рассчитанный по базовой ставке, в полном объеме в соответствии с Кредитным договором.
8	Срок кредитования	От 12 до 120 месяцев (при сроке кредита свыше 60 мес. необходимо обеспечение/частичное обеспечение)
9	Размер кредита	От 50 000 до 1 000 000 рублей – без залога; От 100 001 до 2 500 000 рублей – с залогом/частичным залогом* *- залоговая стоимость частичного обеспечения должна составлять не менее 50% от суммы кредита, превышающей 1 000 000 рублей.
10	Участники сделки	Заемщик
11	Требования к участникам сделки	<p>Возраст от 23 лет до 60/65 (женщины/мужчины) лет на дату окончания кредитного договора.</p> <p>Регистрация</p> <p>Регистрация Заемщика по месту жительства (или временная регистрация, но не менее, чем на срок предоставления кредита)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в субъектах РФ, на территории которых размещены подразделения Банка;</li> <li>- в Республике Адыгея;</li> <li>- в иных субъектах РФ в случае, если предприятие-работодатель осуществляет деятельность в регионах присутствия подразделения Банка.</li> </ul> <p>Сведения о доходе</p> <p>Перечень документов о размере дохода в соответствии «Методикой оценки финансового положения физического лица-заемщика, поручителя»</p> <p>Трудовой стаж</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Для работающих по найму - непрерывный срок трудовой деятельности на последнем (настоящем) месте работы не менее 4 месяцев;</li> <li>- Для индивидуальных предпринимателей – не менее 1 года;</li> <li>- Для пенсионеров – требования к стажу не устанавливаются.</li> </ul> <p>Срок деятельности работодателя не менее 1 года.</p> <p>Требования к кредитной истории участников сделки – хорошая или средняя.</p>
12	Расчет платежеспособности	Платежеспособность Заемщика рассчитывается в соответствии с «Порядком кредитования физических лиц в ООО КБ «ГТ банк» с учетом прожиточного минимума на Заемщика, установленного законодательно.
13	Долговая нагрузка	<p>Долговая нагрузка Заемщика рассчитывается согласно «Методики оценки финансового положения физического лица-заемщика, поручителя».</p> <p><b>Показатель долговой нагрузки должен составлять:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Для кредитов без обеспечения, не более 50 %;</li> <li>2. Для кредитов с обеспечением/частичным обеспечением, не более 80 %.</li> </ol>



14	Скоринговый балл	Возможность предоставления кредита с учетом скорингового балла рассчитывается в соответствии с таблицей «Максимальный размер кредита с учетом скорингового балла по продукту «Кредит на ремонт»» (Приложение №1, к продукту).
15	Проверка участников сделки	<p>Сотрудник службы безопасности осуществляет проверку работодателя на основании данных из информационной системы «Контур.Фокус» по следующим направлениям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• статус работодателя (действующее предприятие),</li> <li>• срок деятельности работодателя (не менее 1 года),</li> <li>• отсутствие введения в отношении ЮЛ-работодателя любой из процедур банкротства либо иска о признании ЮЛ-работодателя банкротом;</li> <li>• отсутствие исполнительных производств в суммарной величине более 25 % от валюты баланса.</li> </ul>
16	Стоп-факторы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие текущей просроченной задолженности по кредитным обязательствам.</li> <li>- Наличие плохой кредитной истории согласно «Методики оценки финансового состояния Заемщика и Поручителя».</li> <li>- Наличие активных исполнительных производств по кредитным обязательствам независимо от суммы взыскания.</li> <li>- Наличие активных исполнительных производств по иным обязательствам в суммарной величине более 15 % от суммы среднемесячного дохода.</li> <li>- Наличие иной негативной информации.</li> </ul>
17	Документы для получения кредита	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Анкета-заявление участников сделки;</li> <li>- Паспорта участников сделки (все страницы, включая пустые);</li> <li>- СНИЛС;</li> <li>- Военный билет, при возрасте заемщика до 30 лет (<i>включительно</i>).</li> <li>- Документы, подтверждающие доход участников сделки согласно «Методики оценки финансового положения физического лица-заемщика, поручителя»</li> <li>- Документы, подтверждающие трудовую занятость: трудовая книжка, трудовой договор/контракт, справка СТД-ПФР (Сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации), в случае ведения электронной трудовой книжки.</li> </ul> <p>Электронная выписка сформированная в pdf-формате и заверенная усиленной квалифицированной электронной подписью ПФР.</p> <p><u>Не требуются в следующих случаях:</u></p> <p>а) для клиентов категории «Зарплатный клиент» независимо от суммы кредита, за исключением, когда заработная плата зачисляется менее 4-х месяцев;</p> <p>б) для остальных категорий клиентов по кредитам в сумме до 1 000 000 рублей (включительно).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Пакет документов от компании-партнера на оказание услуг/работ/приобретение товара (Договор</li> </ul>



	<p>подряда; Счет на выполнение работ, заказ-наряд и т.д.);</p> <p><b>Дополнительно:</b></p> <p>- В случае если одобренная сумма кредита меньше, чем цена услуг/работ/товара, предоставить документ, подтверждающий факт оплаты денежных средств компаний-партнеру, в размере разницы между суммой предоставляемого кредита и ценой услуг/работ/товара (выписки со счетов Заемщика, открытых в банке/в сторонних кредитных организациях, платежные поручения, счета-фактуры, товарные и кассовые чеки);</p> <p>- В случае если Заемщик изъявил желание осуществить оплату части цены услуг/работ/товара, за счет собственных средств, предоставить документ, подтверждающий факт оплаты Заемщиком части цены услуг/работ/товара из собственных денежных средств (выписки со счетов Заемщика, открытых в банке/в сторонних кредитных организациях, платежные поручения, счета-фактуры, кассовые чеки). В таком случае сумма кредита должна составить разницу между ценой услуг/работ/товара и суммой собственных денежных средств, внесенных Заемщиком в соответствии с выпиской или уплаченных Заемщиком в соответствии с документом.</p>
18	Отсутствует
19	Срок рассмотрения Кредитной заявки
20	Срок действия положительного решения
21	Порядок и способ выдачи кредита
26	Дополнительное условие выдачи кредита

**Максимальный размер кредита с учетом скорингового балла  
по продукту «Кредит на ремонт»**

НБКИ (скоринговый балл)										
	Премиум от 801 до 1000	Решение	Высокий от 651 до 800	Решение	Стандартный от 601 до 650	Решение	Низкий (стоп- фактор) до 600	Решение	отсутствует	Решение
ОКБ (скорин- говый балл)	Премиум от 961 и выше	Г/КК	2 500 000	Г/КК	2 500 000	Г/КК	2 500 000	КК	2 500 000	Г/КК
	Высокий от 881 до 960	Г/КК	2 500 000	Г/КК	2 500 000	Г/КК	2 500 000	КК	2 500 000	Г/КК
	Стандартный от 721 до 880	Г/КК	2 500 000	Г/КК	2 500 000	Г/КК	2 500 000	КК	2 500 000	Г/КК
	Низкий (стоп-фактор) до 720	КК	2 500 000	КК	2 500 000	КК	отказ	МП	2 500 000	КК
	отсутствует	Г/КК	2 500 000	Г/КК	2 500 000	Г/КК	2 500 000	КК	2 500 000	КК

Г – (Группа принятия решения) сотрудники ООО КБ «ГТ банк», уполномоченные на принятие коллегиального решения по заявке на кредит.  
КК-кредитный комитет.

МП-менеджер (Фронт-офис)

Г/КК – принятие решения группой уполномоченных сотрудников или Кредитным комитетом в случае отклонения от стандартов программы финансирования.