

Требования к ИП: минимальный срок деятельности 12 мес.

Перечень документов для клиентов, Индивидуальных предпринимателей:

1. **Паспорт** Заемщика/Поручителя/Залогодателя (копии следующих разворотов страниц паспорта РФ: 2-3;4-5;12-13;14-15;16-17;18-19); в случае, если в паспорте имеются записи на других страницах, не указанных выше, они тоже должны быть предоставлены в банк.
2. **СНИЛС** Заемщика/Поручителя/Залогодателя (указать номер в анкете);
3. **ИНН/ОГРН**;
4. **Военный билет, при возрасте заемщика до 30 лет (включительно);**
5. **Детализированная выписка по расчетному счету**, за последние 12 мес., заверенная должностным лицом кредитной организации, в которой открыт данный счет (за исключением счетов, открытых в ООО КБ «ГТ Банк»). Выписку предоставлять в формате PDF (с подписью должностного лица) **и в формате Excel.**
6. **Налоговая декларация** за предыдущий отчетный период, в зависимости от используемого ИП режима налогообложения.
7. **Книга учета доходов и расходов, для ИП на Упрощенной системе налогообложения.**

Дополнительный доход:

Банк может учесть дополнительный доход клиента от арендной платы за имущество, принадлежащее Заемщику на праве собственности и переданное в аренду.

Для этого необходимо предоставить:

1. Договор аренды, копия с которого снимается в Банке и заверяется сотрудником Банка.
2. Факт получения доходов Клиентом в виде арендной платы и ее размер. В обязательном порядке подтверждается документально, Выпиской по лицевому счету.
3. Обязательным является подтверждение права собственности Клиентом на имущество, переданное в аренду путем представления выписки из Единого государственного реестра недвижимости **и/или** свидетельства о праве собственности на объекты недвижимости; Паспорт транспортного средства (ПТС).