

ДОГОВОР № \_\_\_\_  
о предоставлении в аренду индивидуального банковского  
сейфа (физического лица)

г. « » \_\_\_\_\_ 20 г.

Коммерческий банк «Газтрансбанк» (Общество с ограниченной ответственностью), именуемый в дальнейшем Банк, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Клиент, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк предоставляет за плату Клиенту во временное пользование (аренду) один индивидуальный банковский сейф, а также комплект ключей и кассету от сейфа (при ее наличии и по желанию Клиента):

Номер индивидуального банковского сейфа	Размеры индивидуального банковского сейфа	
	высота(мм) ширина(мм) глубина(мм)	Стоимость аренды за 1 день (с учетом НДС), руб

далее по тексту именуемый «Сейф», находящийся в специально оборудованном хранилище Банка (далее по тексту – Хранилище), расположенном по адресу: \_\_\_\_\_, а Клиент принимает, оплачивает и использует Сейф для хранения в нем ценностей и документов (далее по тексту – Предметы вложения).

1.2. При заключении настоящего Договора, Клиент ознакомлен с Правилами пользования индивидуальными банковскими сейфами в ООО КБ «ГТ банк» (далее по тексту Правила). Правила являются неотъемлемой частью настоящего Договора и применяются к правоотношениям Сторон по настоящему Договору.

1.3. Сейф, указанный в пункте 1.1 настоящего Договора, передается Банком Клиенту по Акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами, после поступления в Банк платы за аренду Сейфа. По окончании срока аренды Банк принимает от Клиента указанный в пункте 1.1 настоящего Договора Сейф, комплект ключей и кассету от сейфа (при ее наличии) также по Акту приема-передачи.

### 2. СРОК АРЕНДЫ

2.1. Сейф предоставляется Клиенту во временное пользование (аренду) на срок \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ календарных дней) по « » \_\_\_\_\_ 202\_ г. включительно. Если дата окончания срока аренды Сейфа приходится на нерабочий день, то днем окончания указанного срока считается следующий за данным нерабочим днем рабочий день.

2.2. Срок аренды Сейфа может быть продлен по соглашению Сторон путем заключения Дополнительного Соглашения к настоящему Договору, которое после его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора. В целях пролонгации срока аренды Клиент должен заключить Дополнительное соглашение с Банком до истечения срока аренды.

### 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ СЕЙФОМ

3.1. Арендная плата за пользование Сейфом в течение срока, предусмотренного пунктом 2.1 настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек), включая НДС.

- 3.2. При расторжении Договора до окончания срока аренды по инициативе Клиента ранее уплаченная сумма денежных средств за пользование Сейфом перерасчету не подлежит и Клиенту не возвращается. В случае расторжения Договора до окончания срока аренды по инициативе Банка (за исключением вскрытия Сейфа по причине, указанной в пункте 4.2.1.1) арендная плата за неиспользованный срок аренды Сейфа возвращаются Клиенту путем выплаты наличных денежных средств через кассу Банка.
- 3.3. Арендная плата за пользование Сейфом взимается в рублях Российской Федерации в соответствии с действующими на момент заключения настоящего Договора Тарифами на пользование индивидуальными банковскими сейфами ООО КБ «ГТ банк» (далее по тексту – Тарифы Банка).
- 3.4. Указанная в пункте 3.1 настоящего Договора арендная плата должна быть внесена наличными денежными средствами или безналично перечислена Клиентом на соответствующие счета Банка в день заключения настоящего Договора за весь период пользования Сейфом, указанный в пункте 2.1 настоящего Договора.
- 3.5. Дополнительные услуги Банка оплачиваются Клиентом отдельно, в соответствии с действующими Тарифами Банка или документами, подтверждающими фактически понесенные Банком расходы.
- 3.6. В случае продления срока аренды Сейфа арендная плата за пользование Сейфом рассчитывается, исходя из значений Тарифов Банка, действующих на момент продления срока аренды.
- 3.7. В случае осуществления Клиентом доплаты за фактический срок аренды Сейфа, арендная плата за пользование Сейфом рассчитывается, исходя из значений Тарифов Банка, действующих на момент доплаты.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

##### 4.1. Банк обязан:

- 4.1.1. После подписания настоящего Договора, поступления арендной платы, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора, предоставить Клиенту во временное пользование на срок, предусмотренный пунктом 2.1 настоящего Договора, Сейф (в том числе комплект ключей и кассету от Сейфа при наличии) в исправном и пригодном для использования по назначению состоянии, соответствующем условиям настоящего Договора.
- 4.1.2. Обеспечить Клиенту беспрепятственный доступ к Сейфу, возможность помещения и изъятия Предметов вложения вне чьего – либо контроля (в том числе со стороны сотрудников Банка) в соответствии с режимом работы Банка.
- 4.1.3. Принимать все необходимые меры для обеспечения сохранности Сейфа с момента подписания Акта приема-передачи.
- 4.1.4. Немедленно извещать Клиента обо всех обстоятельствах, которые могут привести к утрате или повреждению Предметов вложения.
- 4.1.5. Осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт Сейфа, за исключением случая, указанного в пункте 4.3.5 и пункте 4.3.12 настоящего Договора.
- 4.1.6. Не разглашать третьим лицам сведений о Клиенте и настоящем Договоре, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 4.1.7. Размещать на специальных стендах в местах свободного доступа Клиентов действующие Тарифы Банка.
- 4.1.8. Применять меры по замораживанию (блокированию) денежных средств или иного имущества в случаях, установленных действующим законодательством, по приостановлению операций.

##### 4.2. Банк имеет право:

- 4.2.1. Вскрыть Сейф в отсутствие Клиента в следующих случаях:
- 4.2.1.1. Без предварительного уведомления Клиента в случае появления посторонних запахов и прочих внешних признаков, свидетельствующих о том, что дальнейшее использование Сейфа для хранения помещенных в него Предметов вложения может представлять угрозу для сотрудников Банка, его имущества, а также для жизни, здоровья и имущества третьих лиц.

4.2.1.2. По истечении 30 полных календарных дней со дня окончания срока аренды, указанного в пункте 2.1 настоящего Договора или в пункте 1 Дополнительного соглашения о пролонгации в случае, если Клиент не пролонгировал настоящий Договор в порядке, предусмотренном пунктом 2.2 настоящего Договора, не освободил Сейф и не сдал комплект ключей от Сейфа, либо не исполнил иные обязательства по Договору.

4.2.1.3. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.2.2. Вскрытие Сейфа производится специально создаваемой комиссией с обязательным составлением Акта о вскрытии Сейфа и описи содержимого Сейфа в двух экземплярах. Изъятый Предмет вложения помещается в хранилище ценностей Банка, где содержится в течение одного года со дня окончания срока аренды.

4.2.3. При неявке Клиента в течение одного года со дня окончания срока аренды реализовать изъятый Предмет вложения в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Вырученные при реализации денежные средства направляются на возмещение расходов Банка.

4.2.4. При продлении срока аренды Сейфа требовать оплаты услуг Банка в соответствии с Тарифами Банка, действующими на дату его пролонгации.

4.2.5. Изменять Тарифы Банка в одностороннем порядке. При этом для действующих Договоров аренды вновь принятые Тарифы Банка применяются только в случаях, предусмотренных пунктами 3.6 и 3.7 настоящего Договора.

4.2.6. Отказать в доступе к Сейфу доверенному лицу Клиента, полномочия которого оформлены с нарушением требований пункта 4.4.3 настоящего Договора, а также при наличии в Банке сведений о прекращении действия доверенности либо об обнаружении признаков ее подделки.

4.2.7. Отказать в доступе к Сейфу Клиенту в следующих случаях:

4.2.7.1. Образования у Клиента задолженности по арендной плате за пользование Сейфом до ее полной оплаты;

4.2.7.2. Нарушения Клиентом Правил;

4.2.7.3. Отсутствия у Клиента документов, удостоверяющих личность, ключа от сейфа;

4.2.7.4. Ареста имущества Клиента, размещенного в арендуемом сейфе, наложенного в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2.8. С целью выполнения требований законодательства РФ в сфере противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма, экстремистской деятельности и финансированию распространения оружия массового уничтожения и нормативно-правовых актов Банка России, требовать от Клиента предоставления информации в письменном виде и документов, в том числе:

- документов, необходимых для идентификации Клиента, его Представителей, Выгодоприобретателей (при наличии), бенефициарных владельцев до момента совершения операции;

- информацию и документы, раскрывающие смысл проводимых операций и сделок;

- информацию и документы, необходимые для обновления сведений о Клиенте, Представителях Клиента, бенефициарных владельцах и выгодоприобретателях до момента совершения операции.

4.2.9. Отказать в совершении операции при условии, что в результате реализации ПВК по ПОД/ФТ/ЭД/ФРОМУ у работников Банка возникают подозрения, что операция совершается в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирования терроризма. В случае принятия Банком решения об отказе от проведения операции, предусмотренного пунктом 11 статьи 7 Федерального закона № 115-ФЗ, Банк предоставляет Клиенту информацию любым, доступным Банку способом: на адрес электронной почты, нарочно, почтовым отправлением, или иным согласованным с Клиентом способом о дате и причинах принятия соответствующего решения в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

4.3. Клиент обязан:

4.3.1. После заключения настоящего Договора и подписания Акта приема-передачи в присутствии сотрудника Банка удостовериться в исправности Сейфа (в том числе комплекта ключей и кассеты от

Сейфа при наличии) и возможности использования их по назначению в соответствии с условиями настоящего Договора.

После передачи Клиенту на основании Акта приема-передачи Сейфа (в том числе комплекта ключей и кассеты от Сейфа-при наличии) претензии по поводу их неисправности от Клиента Банком не принимаются.

4.3.2. Использовать предоставленный ему во временное пользование Сейф по прямому назначению в соответствии с Правилами аренды индивидуальных банковских сейфов и условиями настоящего Договора.

4.3.3. Не использовать Сейф для хранения запрещенных, изъятых из гражданского оборота или ограниченных в гражданском обороте в соответствии с законодательством РФ предметов и веществ, а также продуктов питания, животных, насекомых, пожароопасных, взрывоопасных и отравляющих веществ.

4.3.4. Своевременно возвратить Банку по Акту приема-передачи по истечении срока аренды все имущество, переданное ранее во временное пользование, в исправном состоянии или своевременно пролонгировать срок аренды в порядке, предусмотренном пунктом 2.2 настоящего Договора, в том числе внести арендную плату в порядке, предусмотренном пунктами 3.6 и 3.7 настоящего Договора.

4.3.5. В случае нанесения Банку или третьим лицам ущерба в связи с нарушением условий настоящего Договора нести полную имущественную ответственность в полном объеме причиненного ущерба.

4.3.6. Своевременно вносить плату за пользование Сейфом.

4.3.7. В случае освобождения Сейфа позднее срока, указанного в пункте 2.1 настоящего Договора или указанного в пункте 1 соответствующего Дополнительного соглашения о пролонгации, оплатить фактическое время пользования Сейфом сверх оплаченного периода согласно Тарифам Банка, действующим на дату доплаты.

4.3.8. Немедленно письменно извещать Банк:

- Об изменении сведений о Клиенте, указанных в пункте 8.2 настоящего Договора;
- Об отмене доверенности, выданной доверенному лицу в соответствии с пунктом 4.4.3 настоящего Договора;
- Об утрате документов, удостоверяющих личность, и об обстоятельствах, с данным фактом связанных.

Все риски, возникшие в результате несвоевременного уведомления Банка об информации, указанной в настоящем пункте, возлагаются на Клиента.

4.3.9. Не допускать ухудшения состояния Сейфа, кассеты, повреждения комплекта ключей и замка от Сейфа.

4.3.10. О любых возникших повреждениях Сейфа, ключей и замка немедленно уведомить Банк.

4.3.11. Не изготавливать дубликатов ключей от арендованного Сейфа.

4.3.12. Обеспечить сохранность комплекта ключей от Сейфа. При утрате хотя бы одного ключа из комплекта или в случае повреждения замка Сейфа незамедлительно обратиться в Банк с письменным заявлением о вскрытии Сейфа. В этом случае вскрытие Сейфа осуществляется в согласованное Сторонами время в присутствии Клиента. При этом сразу после вскрытия Сейфа и до окончания процедуры ремонта Предмет вложения временно изымается Клиентом, а после окончания процедуры ремонта и выдаче Клиенту нового комплекта ключей, вновь помещается в арендуемый Сейф. Новый комплект ключей передается Клиенту по Акту приема-передачи.

В этом случае Клиент обязан оплатить штраф в соответствии с Тарифами Банка.

В случае востребования изъятого из Сейфа и находящегося на сбережении в хранилище Банка Предмета вложения в соответствии с пунктом 4.2.1 настоящего Договора, возместить Банку все расходы и уплатить платежи, предусмотренные настоящим Договором и Тарифами Банка.

4.3.13. Предоставлять Банку информацию и документы, необходимые для выполнения Банком требований действующего законодательства.

4.4. Клиент имеет право:

4.4.1. Использовать Сейф для хранения наличных денежных средств, ценных бумаг, драгоценных металлов и камней, ювелирных изделий, документов и других ценностей, за исключением предметов, перечисленных в пункте 4.3.3 настоящего Договора.

4.4.2. Свободного доступа к Сейфу в соответствии с режимом работы Банка.

4.4.3. Предоставить право пользования Сейфом третьему лицу на основании нотариально удостоверенной доверенности. Указанное уполномоченное лицо – доверенное лицо – может воспользоваться этим правом при предъявлении в Банк нотариально заверенной Доверенности и паспорта либо другого документа, удостоверяющего личность согласно законодательству РФ.

4.4.4. Посещать Хранилище Банка совместно с одним сопровождающим его лицом при оформлении письменного заявления и предъявлении указанным лицом документа, удостоверяющего личность согласно законодательству РФ.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Банк несет ответственность за своевременное предоставление Сейфа в аренду в исправном состоянии.

5.2. Банк несет ответственность за сохранность целостности Сейфа. При визуальной сохранности и целостности сейфа Клиент не вправе предъявлять Банку претензии по поводу состояния принадлежащего ему имущества в арендуемом Сейфе. К настоящему Договору применяются правила и нормы ГК РФ об аренде.

5.3. В случае использования Клиентом Сейфа с нарушением условий, установленных пунктом 4.3.3 настоящего Договора, Клиент возмещает причиненные Банку убытки, если таковые возникли, в полной сумме.

5.4. Ни одна из Сторон не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, если неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора и препятствующих его исполнению, а именно: землетрясений, наводнений, пожаров, штормов, стихийных бедствий, войн, военных операций любого характера, вступления в силу каких-либо нормативных актов Правительства Российской Федерации или органов государственной власти и управления, а также иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля Сторон.

5.5. Применение мер по замораживанию (блокированию) денежных средств или иного имущества в соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 7 Федерального закона № 115-ФЗ, пунктом 2 статьи 7.5 Федерального закона № 115-ФЗ, приостановление операций в соответствии с пунктами 10 и 10.1 статьи 7, пунктом 5 статьи 7.5 Федерального закона № 115-ФЗ, отказ от совершения операции в соответствии с пунктом 11 статьи 7 Федерального закона № 115-ФЗ не являются основаниями для возникновения гражданско-правовой ответственности Банка.

5.6. Применение Банком мер, предусмотренных пунктом 5 статьи 7.7 Федерального закона № 115-ФЗ, не является основанием для возникновения гражданско-правовой ответственности Банка за совершение соответствующих действий.

5.7. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Клиент вправе расторгнуть настоящий Договор в любое время.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе Банка в следующих случаях:

6.3.1. В случае установления Банком факта использования Клиентом Сейфа для хранения запрещенных, изъятых из гражданского оборота или ограниченных в гражданском обороте в

соответствии с законодательством РФ предметов и веществ, а также продуктов питания, животных, насекомых, пожароопасных, взрывоопасных и отравляющих веществ.

6.3.2. В случае не освобождения Сейфа позднее срока, указанного в пункте 2.1 настоящего Договора или аналогичного срока в соответствующем Дополнительном соглашении о пролонгации и неуплаты за фактическое время пользования Сейфом сверх оплаченного периода в течение 30 (Тридцати) дней со дня окончания оплаченного ранее срока аренды.

6.3.3. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.4. При досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Банка в соответствии с пунктом 6.3.2 настоящего Договора Клиент письменно уведомляется об этом за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты расторжения настоящего Договора.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

7.2. В случае возникновения споров или разногласий в связи с настоящим Договором, Стороны предпримут все усилия для их разрешения путем переговоров.

7.3. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ.

7.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.5. Настоящий Договор подчиняется Законодательству Российской Федерации. При разрешении любых споров, вытекающих из настоящего Договора, применяется материальное право Российской Федерации.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

8.1. Банк:

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, 350015, Краснодарский край, г. Краснодар, Северная ул, д. 321  
Корреспондентский счет 30101810303490000789 в ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г.КРАСНОДАР  
БИК 040349789, ИНН 0103001895

ДО «\_\_\_\_\_» № \_\_\_\_\_ ООО КБ «ГТ банк» РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,

8.2. Клиент:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

С Правилами пользования индивидуальными  
банковскими сейфами ознакомлен и  
обязуюсь их выполнять

Банк

Клиент

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.